

Comune di Varallo (Vercelli)

APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N.11 AL P.R.G.C. VIGENTE ART. 17 C. 5 L.R. 56/77

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

AVVISA

Che il consiglio comunale di Varallo VC con deliberazione *n. 34 del 24.09.2025* ha approvato il progetto definitivo di Variante Parziale n. 11 al P.R.G.C. vigente ai sensi dell' art. 17, comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i. sinteticamente riportato di seguito.

lo schema del provvedimento e gli allegati tecnici sono pubblicati sul sito web comunale ai sensi dell'art. 39 del D.lgs 33/2013:

<http://www.comune.varallo.vc.it>

<https://www.comune.varallo.vc.it/Dettagliogestionilibere?ID=80125-10>

IL SINDACO

(omissis)

PROPONE

1. **DI CONSIDERARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **DI DARE ATTO** che la variante in questione ha richiesto l'attivazione della verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica e che si ritiene di poter escludere la stessa dal processo di Valutazione Ambientale Strategica con le motivazioni indicate nell' allegato verbale dell'organo tecnico comunale ;
3. **DI APPROVARE** il Progetto Definitivo della Variante Parziale al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 7 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. redatto dagli arch. Paolo Maggia e Marco Maggia, e composto dai seguenti elaborati allegati:
 - o Relazione Tecnico-Illustrativa
 - o Norme Tecniche di Attuazione
 - o Tavola D03a – vigente
 - o Tavola D03b– variante
 - o Tavola 4– Analisi della rete viaria, della pubblica illuminazione e degli elettrodotti, della fognatura e della rete idrica
 - o Dichiarazione del rispetto dei parametri delle varianti parziali (art. 17 c. 5 LR 56/77 e s.m.i.)
 - o nota di recepimento all'interno degli elaborati del progetto definivo dei contributi tecnici e pareri pervenuti dagli enti
 - o Relazione di compatibilità acustica

4. **DI DARE ATTO** che la presente deliberazione sarà trasmessa alla Provincia di Vercelli e alla Regione Piemonte unitamente agli elaborati approvati, secondo le formalità previste dall'art. 17 comma 7 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
5. **DI DARE ATTO** che lo schema del presente provvedimento e gli allegati tecnici saranno pubblicati sul sito web comunale ai sensi dell'art. 39 del D.lgs 33/2013;
6. **DI DARE ATTO** che la presente variante parziale diventa efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R. ai sensi del comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii. e sul sito web comunale ai sensi del comma 3 dell'art. 39 del D.lgs 33/2013;
7. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento per la sola procedura di verifica di assoggettabilità a V.A.S è la dottoressa Mariella Rossini, Segretario Generale del Comune di Varallo.
8. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ing. Riccardo Peco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

D E L I B E R A

di fare propria a ogni effetto di legge la proposta succitata che si intende qui di seguito integralmente riportata.

(omissis)

Il Responsabile della IV Ripartizione
Ing. Riccardo PECO